

Statyb vietės perdavimo–priėmimo aktas

(parengta pagal Sutartis-pavyzdys.com rekomenduojamą formą)

Dokumento rekvizitai

Akto sudarymo vieta: _____

Akto sudarymo data: _____

Akto numeris: _____

Šalys ir jų atstovai

Perduodantysis rangovas (toliau – Rangovas): _____; juridinio asmens kodas: _____; registruota buveinė: _____; atstovaujamas _____ pagal _____.

Perimančioji šalis (toliau – Užsakovas): _____; juridinio asmens kodas / asmens kodas: _____; registruota buveinė / gyvenamoji vieta: _____; atstovaujamas _____ pagal _____.

Sutarties pagrindas

Statybos rangos sutartis Nr. _____ pasirašyta _____ (toliau – Sutartis), kuria Rangovas įsipareigojo atlikti statybos darbus objekte _____ adresu _____.

Objekto identifikacija

Statinio pavadinimas: _____.

Statinio unikalus numeris: _____.

Kadastrinis numeris: _____.

Sklypo unikalus numeris: _____.

Perduodamos statyb vietės aprašymas ir būklė

Statyb vietės ribų aprašymas: _____.

Teritorijos plotas (m²): _____.

Perdavimo metu atlikti žemės darbai: _____.

Perdavimo metu statinyje atlikti darbai: _____.

Statybvietės švaros ir tvarkos įvertinimas: _____.

Inžineriniai tinklai ir komunikacijos

Elektros įvado galia (kW): _____ – _____.

Vandentiekio įvadas – _____.

Nuotekų sistema – _____.

Dujos – _____.

Ryšių ir signalizacijos kabeliai – _____.

Laikinosios inžinerinės komunikacijos ir statybvietės infrastruktūra

Laikino elektros skydelio vieta: _____.

Laikino vandentiekio linijos vieta: _____.

Laikinų sandėliavimo aikštelių vieta ir plotas: _____.

Įvažiavimo į statybvietę būklė: _____.

Techninės dokumentacijos perdavimas

Rangovas Užsakovui perduoda:

- 1) Statybos darbų žurnalą: _____.
- 2) Darbų vykdymo bei medžiagų kokybės atitikties deklaracijas: _____.
- 3) Paslėptų darbų aktus (vnt.): _____ – _____.
- 4) Medžiagų sertifikatus (vnt.): _____ – _____.
- 5) Projekto vykdymo dokumentaciją (brėžinius, specifikacijas): _____.
- 6) Kitus dokumentus: _____.

Sauga ir rizikos veiksniai

Potencialios rizikos zonos statybvietėje: _____.

Pareiga dėvėti asmenines apsaugos priemones: _____.

Išjungtų inžinerinių tinklų sąrašas ir vietos: _____.

Šalių pareiškimai ir garantijos

Rangovas pareiškia, kad:

- 1) Perduodama statybvieta atitinka Sutarties ir teisės aktų reikalavimus.
- 2) Visi atlikti darbai tinkami tolesnei eigai.
- 3) Visa su darbais susijusi dokumentacija perduota Užsakovui.

Užsakovas pareiškia, kad:

- 1) Statybvieta priima _____.
- 2) Tolesni darbai bus vykdomi laikantis statybos saugos ir techninių reikalavimų.
- 3) _____.

Pastabos ir trūkumai

Nustatyti trūkumai (aprašymas, vieta, pašalinimo terminas):

- 1) _____ – pašalinti iki _____.
- 2) _____ – pašalinti iki _____.
- 3) _____ – pašalinti iki _____.

Priedai

Šio akto priedai yra neatskiriama dokumento dalis:

- 1) Statybvieta planas su pažymėtomis ribomis – _____.
- 2) Nuotraukos (vnt.): _____ – _____.
- 3) Techninės dokumentacijos rinkinys – _____.
- 4) _____.

Atsakomybės perkėlimas

Nuo šio akto pasirašymo momento visus statybvieta apsaugos, draudimo, eksploatavimo išlaidų ir civilinės atsakomybės įsipareigojimus perima Užsakovas, išskyrus Sutartyje ir teisės aktuose nustatytas Rangovo garantines prievoles.

Parašai

Rangovas: _____ /parašas/

Data: _____

Užsakovas: _____ /parašas/

Data: _____

Šalių paaiškinimai

Rangovo paaiškinimai (jeigu taikoma): _____

Užsakovo paaiškinimai (jeigu taikoma): _____

Patvirtinimas

Aktas sudarytas _____ identiškais egzemplioriais. Rangovui, Užsakovui ir _____ įteikta po vieną egzempliorių.